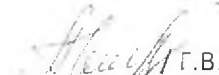


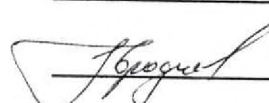
УТВЕРЖДАЮ

Председатель ТСЖ "Горьковская 4А"


Г.В. Авилова /
30 апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических


И.А. Герасимов
" 04 " 05 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. 40 лет ВЛКСМ д.3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСЖ "Горьковская 4А"		
3	Год постройки	1978		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	

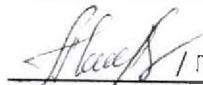
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	до 30.04.2026	Авилова Г.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Авилова Г.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Авилова Г.В.	

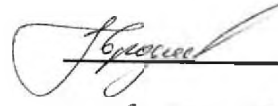
УТВЕРЖДАЮ

Председатель ТСЖ "Горьковская 4А"


Г.В. Авилова/
30 апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических)


" 04 " 05 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Горьковская д.2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСЖ "Горьковска 4А"		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Авилова Г.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Авилова Г.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ТСЖ "Горьковская 4А"

Г.В. Авилова

"30" апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических)

Г.В. Авилова
"04" 05 2026
ООО "КузнецкТеплоСбыт"
Генеральный директор
Григорьев Я.А.

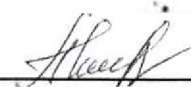
**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Горьковская д.4А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСЖ "Горьковская 4А"		
3	Год постройки	1999		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.07.2026	Авилова Г.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Авилова Г.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Авилова Г.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Авилова Г.В.	

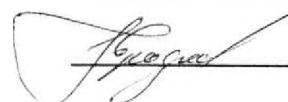
УТВЕРЖДАЮ

Председатель ТСЖ "Горьковская 4А"

 / Г.В. Авилова /
30 апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических

 ООО "КузнецкТеплоСбыт"
" 04 " 05 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул. Горьковская д.4Б		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСЖ "Горьковская 4А"		
3	Год постройки	1999		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 31.07.2026		
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 31.07.2026		
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 31.07.2026		
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 31.07.2026		

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 31.07.2026		
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	до 31.07.2026		
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 31.07.2026		
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 31.07.2026		
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 31.07.2026		
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026		
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026		
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026		
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026		
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026		
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026		
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026		